

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
REGISTROS PÚBLICOS DE DOIS IRMÃOS
ODONE BURTET GHISLENI – REGISTRADOR E TABELIÃO

Rua República, nº 20, Bairro Floresta, Dois Irmãos/RS. Telefones: 51.3564-2019/3564-1203

www.registrosdi.com.br

POLÍTICA DE PRIVACIDADE - LGPD

Lei Federal nº 13.709/2018

Provimento nº 28/2021 da CGJ-RS

Provimento nº 27/2022 da CGJ-RS

Provimento nº 134/2022 do CNJ

Provimento nº 08/2023 da CGJ-RS

INFORMAÇÕES GERAIS E DEFINIÇÕES:

O Serviço Registral e Notarial (RI, RCPN, RCPJ, RTD, TP) da Comarca de Dois Irmãos/RS valoriza a proteção dos dados pessoais de seus usuários, mantém sua Política de Privacidade para demonstrar seu compromisso em proteger os dados pessoais, conforme ordenamento jurídico pertinente ao assunto, e informa que a privacidade dos usuários e colaboradores é protegida pela serventia ao coletar, tratar, armazenar as informações pessoais e até mesmo eliminar, quando for o caso.

A privacidade dos usuários é muito importante e estamos comprometidos em resguardá-la. A Política de Privacidade e outros documentos de elaboração obrigatória explicitam o que é feito com a sua informação e dado pessoal.

Tendo em vista que o exercício da atividade notarial e registral está regulamentado em leis específicas, a coleta e tratamento de dados se dá com o objetivo de realizar os atos devidamente previstos na legislação.

Os seguintes tipos de informações pessoais podem ser coletados, armazenados e tratados, com as seguintes finalidades:

1. Cadastro para uso na qualificação notarial e registral;
2. Encaminhamento de comunicações obrigatórias aos órgãos públicos e privados, conforme estabelecido pela legislação;
3. Envio de comunicações informativas a você (usuário do serviço público) relativas ao seu pedido, caso solicitado ou caso seja necessário;
4. Envio notificações por e-mail a respeito de protocolos e solicitações;
5. Envio de esclarecimentos quanto a sugestões, reclamações e/ou orientações sobre o Serviço Registral e Notarial ou sobre a proteção de dados pessoais;
6. Manutenção da segurança do site.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
REGISTROS PÚBLICOS DE DOIS IRMÃOS

ODONE BURTET GHISLENI – REGISTRADOR E TABELIÃO

Rua República, nº 20, Bairro Floresta, Dois Irmãos/RS. Telefones: 51.3564-2019/3564-1203

www.registropdi.com.br

Importante informar que não fornecemos dados pessoais para terceiros, exceto em razão da atividade, por meio de certidões dos atos registrados ou averbados, prestadores de serviços contratados e por necessidade, decorrentes de comunicações legais e obrigatórias ou ainda por determinação judicial.

CONCEITOS LEGAIS:

• **Titular:** Conforme a Lei Geral de Proteção de Dados (LGPD), é a pessoa natural a quem se referem os dados pessoais que são objeto de tratamento;

• **Dado Pessoal:** De acordo com a Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais (LGPD), toda informação relacionada à pessoa natural identificada ou identificável é considerada dado pessoal. Informações como RG, CPF, profissão, filiação, estado civil, endereço, contatos de telefone e e-mail se enquadram nesse conceito, bem como aquelas que, quando combinadas, produzem como resultado a identificação de um indivíduo;

• **Dado Pessoal Sensível:** O dado pessoal sensível é aquele que trata sobre origem racial ou étnica, convicção religiosa, opinião política, filiação a sindicato ou a organização de caráter religioso, filosófico ou político, dado referente à saúde ou à vida sexual; e dado genético ou biométrico;

• **Dado Anonimizado:** Trata-se de informação que perde a possibilidade de vinculação com seu titular, a partir da utilização de meios técnicos razoáveis e disponíveis para impossibilitar a associação entre o dado e o seu proprietário, seja de forma direta ou indireta. Quando anonimizado, o dado não é considerado pessoal pela LGPD, salvo quando o processo de anonimização ao qual foi submetido puder ser revertido;

• **Dado Pseudoanonimizado:** O dado pseudoanonimizado é aquele que passou por processo com o fito de impossibilitar sua associação com o seu titular, sendo mantida pelo controlador separadamente, em ambiente controlado e seguro, a informação que identificará o indivíduo quando associada ao dado pseudoanonimizado;

• **Controlador:** Trata-se de pessoa natural ou jurídica, de direito público ou privado, a quem competem as decisões referentes ao tratamento de dados pessoais;

• **Co-controlador:** Haverá co-controladores, quando dois ou mais responsáveis pelo tratamento determinarem conjuntamente as finalidades e os meios do tratamento de dados pessoais;

• **Operador:** É operador, a pessoa natural ou jurídica, de direito público ou privado, que realiza o tratamento de dados pessoais em nome do controlador;

**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
REGISTROS PÚBLICOS DE DOIS IRMÃOS**

ODONE BURTET GHISLENI – REGISTRADOR E TABELIÃO

Rua República, nº 20, Bairro Floresta, Dois Irmãos/RS. Telefones: 51.3564-2019/3564-1203

www.registrosdi.com.br

• **Autoridade Nacional de Proteção de Dados (ANPD):** A ANPD é órgão da administração pública, atualmente integrante da Presidência da República, responsável por zelar, implementar e fiscalizar o cumprimento desta Lei em todo o país, com a prerrogativa de aplicar sanções em caso de descumprimento das disposições da norma;

• **Encarregado:** É a pessoa indicada pelo controlador e operador para atuar como canal de comunicação entre o controlador, os titulares dos dados, a Autoridade Nacional de Proteção de Dados (ANPD) e outras entidades reguladoras.

TRATAMENTO DE DADOS PESSOAIS E DOS PRINCÍPIOS LEGAIS:

De acordo com a Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais, tratamento é toda operação realizada com dados pessoais, como as que se referem a coleta, produção, recepção, classificação, utilização, acesso, reprodução, transmissão, distribuição, processamento, arquivamento, armazenamento, eliminação, avaliação ou controle da informação, modificação, comunicação, transferência, difusão ou extração.

O tratamento de dados pessoais na serventia é feito por seus prepostos e prestadores de serviços, de forma a cumprir os deveres legais no exercício da atividade notarial e registral; em cumprimento de ordem de autoridade pública; nos casos de pedido de certidão, conforme a lei; para estabelecer, exercer ou defender nossos direitos legais (incluindo o fornecimento de informações a órgão público para fins de prevenção de fraudes); os currículos são recebidos por e-mail contato@registrosdi.com.br e arquivados com segurança e acesso restrito; demais documentos recebidos e protocolados pela Serventia dependem da especialidade e cujo documento especificador está arquivado e disponível para conhecimento – mapeamento de dados e relatório de impacto.

O Serviço Registral e Notarial coleta apenas os dados necessários para o cumprimento da finalidade do serviço solicitado pelo usuário, conforme previsão legal nos artigos 54, 56, § 2º, 70, 73, § 1º, 80, 90, 92, 94, 120, IV, 123, 132, VII, 176, § 1º, 4, da Lei 6.015/73; artigos 500, 977, § 1º 978, I, II, III, 990 e 1.005, III e VIII da CNJR; e Provimentos 61/2017 e 87/2019 do CNJ.

O Serviço Registral e Notarial da Comarca de Dois Irmãos/RS confirma o tratamento de dados pessoais de acordo com o artigo 7º, II c/c §4º da Lei nº 13.709/2018 e ressalta o comprometimento e observância objetivos, fundamentos e princípios previstos nos artigos 1º, 2º e 6º da LGPD.

Os princípios seguem listados abaixo:

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
REGISTROS PÚBLICOS DE DOIS IRMÃOS

ODONE BURTET GHISLENI – REGISTRADOR E TABELIÃO

Rua República, nº 20, Bairro Floresta, Dois Irmãos/RS. Telefones: 51.3564-2019/3564-1203

www.registrodi.com.br

• **Finalidade:** O tratamento dos dados deve ser realizado para propósitos legítimos, específicos, explícitos e informados ao titular, sem possibilidade de tratamento posterior de forma incompatível com essas finalidades;

• **Adequação:** Deve haver compatibilidade do tratamento com as finalidades informadas ao titular, de acordo com o contexto da sua realização;

• **Necessidade:** O titular dos dados tem direito à limitação do tratamento ao mínimo necessário para a realização de suas finalidades, com abrangência dos dados pertinentes, proporcionais e não excessivos em relação às finalidades do tratamento;

• **Livre Acesso:** Deve ser garantida ao titular a consulta facilitada e gratuita sobre a forma e a duração do tratamento, bem como sobre a integralidade de seus dados pessoais. Dados do Registro Público de Imóveis, Registro Civil das Pessoas Naturais, Registro de Títulos e Documentos e Tabelionato de Protesto, porém, sujeitam-se às disposições da legislação registral aplicável, que vinculam o direito de acesso às informações constantes no fólio real e nas certidões ao pagamento dos emolumentos devidos, nos termos do Art. 14 da Lei nº 6.015/93 (Lei de Registros Públicos) e Art. 30, incisos VIII e X da Lei nº 8.935/94 (Lei dos Notários e Registradores);

• **Qualidade dos Dados:** O titular tem o direito à exatidão, clareza, relevância e atualização dos dados, de acordo com a necessidade e para o cumprimento da finalidade de seu tratamento;

• **Transparência:** O titular tem direito a informações claras, precisas e facilmente acessíveis sobre a realização do tratamento e os respectivos agentes de tratamento, observados os segredos comercial e industrial;

• **Segurança:** Os agentes de tratamento devem prezar pela utilização de medidas técnicas e administrativas aptas a proteger os dados pessoais de acessos não autorizados e de situações acidentais ou ilícitas de destruição, perda, alteração, comunicação ou difusão;

• **Prevenção:** Deve-se prezar pela adoção de medidas para prevenção à ocorrência de danos em virtude do tratamento de dados pessoais;

• **Não discriminação:** É vedada a realização de tratamento de dados pessoais para fins discriminatórios ilícitos ou abusivos;

• **Responsabilização e Prestação de Contas:** O agente de tratamento deve demonstrar a adoção de medidas eficazes e capazes de comprovar a observância e o cumprimento das normas de proteção de dados pessoais e, inclusive, da eficácia dessas medidas.

BASES LEGAIS PARA O TRATAMENTO DE DADOS PESSOAIS:

**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
REGISTROS PÚBLICOS DE DOIS IRMÃOS**

ODONE BURTET GHISLENI – REGISTRADOR E TABELIÃO

Rua República, nº 20, Bairro Floresta, Dois Irmãos/RS. Telefones: 51.3564-2019/3564-1203

www.registrodi.com.br

A Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais estabelece um rol taxativo de bases legais que legitimam o tratamento:

A atividade fim da serventia é a conferir cognoscibilidade aos direitos reais constituídos no fólio real e certidões (Art. 1º da Lei de Registros Públicos), por meio das informações tornadas manifestamente públicas pelo titular (Art. 7º, § 4º da Lei 13.709). A base legal que ampara semelhante tratamento, portanto, é o cumprimento de obrigação legal (Art. 7º, II e Art. 23, caput e § 4º da Lei 13.709).

Outras operações de tratamento de dados pessoais poderão ser fundamentadas em uma ou mais hipóteses e a finalidade de sua realização será explicitada de forma clara ao titular.

No tocante ao tratamento realizado com base no legítimo interesse, este **poderá se dar sem o consentimento do titular para atendimento de finalidades legais e legítimas**, consideradas a partir de situações concretas, que incluem, mas não se limitam a: apoio e promoção de atividades do controlador e proteção, em relação ao titular, do exercício regular de seus direitos ou prestação de serviços que o beneficiem, respeitadas as legítimas expectativas dele e os direitos e liberdades fundamentais.

Dentre os interesses legítimos desta serventia no tratamento de dados pessoais, encontram-se os de:

- Prestar, fornecer, manter, desenvolver, aprimorar, divulgar mediante solicitação e ampliar a utilização dos nossos serviços;
- Personalizar a experiência e utilização dos nossos serviços pelo usuário, inclusive para o fornecimento de informações relativas à prestação destes serviços;
- Gerar análises e relatórios estatísticos sobre o funcionamento e operação dos nossos serviços;
- Possibilitar o contato com o usuário a respeito do andamento dos serviços que estão sendo prestados;
- Disponibilizar e melhorar mecanismos de segurança e monitoramento dos nossos serviços;
- Detectar e impedir a utilização dos nossos serviços para propósitos fraudulentos ou que visem alterar as funcionalidades dos nossos serviços ou a prática de abusos e atos ilegais contra o usuário.

DO COMPROMETIMENTO COM O PROVIMENTO 28 DA CGJ/RS

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
REGISTROS PÚBLICOS DE DOIS IRMÃOS

ODONE BURTET GHISLENI – REGISTRADOR E TABELIÃO

Rua República, nº 20, Bairro Floresta, Dois Irmãos/RS. Telefones: 51.3564-2019/3564-1203

www.registrodi.com.br

O Serviço Registral e Notarial (RI, RCPN, RCPJ, RTD, TP) da Comarca de Dois Irmãos/RS declara seu integral comprometimento com o Provimento 28/2021 CGJ-RS e Provimento nº 27/2022 da CGJ-RS, que dispõe sobre a proteção de dados pelas serventias extrajudiciais no Estado do Rio Grande do Sul, tendo adotado as seguintes ações no âmbito do Compliance de Proteção de Dados em implementação na serventia:

- Todos os prepostos e prestadores terceirizados de serviços foram e são orientados sobre os deveres, requisitos e responsabilidades decorrentes da Lei nº 13.709/2018;
- São arquivados, em classificador próprio, os comprovantes e registros de participação em cursos, seminários, conferências, workshops e afins, proporcionados pelo oficial ou encarregado, com a indicação do conteúdo das orientações transmitidas nos eventos;
- Foi nomeado encarregado de proteção de dados, que atua como canal de comunicação entre os titulares de dados pessoais e a ANPD. A nomeação ocorreu mediante portaria (divulgada a todos os prepostos) e termo escrito arquivado em classificador próprio;
- Foi divulgada a Política de Privacidade da serventia e de Canal de Atendimento ao titular de dados pessoais, na recepção da serventia e na primeira camada do site, estando de fácil acesso e conhecimento aos interessados, e o de mapeamento dos dados pessoais para instituição do sistema de controle de fluxo está concluído;
- Os prepostos foram instruídos para a expedição de certidão ou informação restrita ao que constar nos indicadores e índices pessoais, inclusive solicitações de certidões em bloco, ou agrupadas, ou segundo critérios não usuais de pesquisa.

DIREITOS DOS TITULARES DE DADOS PESSOAIS:

A Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais possui autodeterminação informativa como princípio basilar no tocante aos direitos dos titulares (art. 18). Entende-se por autodeterminação informativa a possibilidade do titular de compreender e influenciar, sujeito às determinadas restrições legais, os tratamentos que são realizados com os seus dados pessoais, conferindo transparência a estas operações, em atendimento ao art. 18, II do Provimento 28/2021 da CGJ-RS.

Nem todos os direitos previstos no art. 18 da LGPD poderão ser exercidos perante o acervo público da serventia extrajudicial, em razão das peculiaridades desse acervo e da incidência das regras específicas do microsistema notarial e registral, especialmente quanto a eliminação dos dados visto que trata-se de um serviço público estatal e pelo dever de manutenção de histórico registral.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
REGISTROS PÚBLICOS DE DOIS IRMÃOS

ODONE BURTET GHISLENI – REGISTRADOR E TABELIÃO

Rua República, nº 20, Bairro Floresta, Dois Irmãos/RS. Telefones: 51.3564-2019/3564-1203

www.registrosdi.com.br

Esta serventia, no contexto de suas atividades legais de tratamento de dados pessoais, reforça o seu compromisso de respeito aos direitos dos titulares, sendo estes:

- Confirmação da existência de tratamento (Art. 18, I, LGPD)

O titular de dados pessoais poderá questionar, junto a esta serventia, se há realização de operações de tratamento relativas a dados pessoais seus, por meio do Canal de Atendimento com o Encarregado.

A confirmação de existência ou o acesso a dados pessoais serão providenciados, mediante requisição do titular, a qual deve ser formulada por escrito, sendo garantida a gratuidade da solicitação.

Esta serventia responderá a requisição no prazo de até 15 (quinze) dias, contados da data do requerimento do titular com comprovação de autenticidade, artigo 19, II da Lei 13.709/18.

- Acesso aos dados (Art. 18, II, LGPD), o titular de dados pessoais poderá solicitar e receber uma cópia de todos os eventuais dados pessoais coletados e armazenados;

Dados do Registro Público de Imóveis, Registro Civil das Pessoas Naturais, Registro de Títulos e Documentos e Tabelionato de Protesto, sujeitam-se às disposições da legislação registral aplicável, que vinculam o direito de acesso às informações constantes no fólio real e nas certidões ao pagamento dos emolumentos devidos, nos termos do Art. 14 da Lei nº 6.015/73 (Lei de Registros Públicos) e do Art. 30, Incisos VIII e X, da Lei nº 8.935/94 (Lei dos Notários e Registradores);

- Correção de dados incompletos, inexatos ou desatualizados (Art. 18, III, LGPD c/c art. 30, IV do Provimento 28/2021-CGJ-RS):

O titular de dados pessoais poderá requisitar a correção de dados que estejam incompletos, inexatos ou desatualizados.

Dados dos serviços notariais e registrais sujeitam-se às disposições da legislação registral aplicável, que estabelece procedimento específico para a retificação do registro, averbação ou anotação nos artigos 109 e seguintes da Lei de Registros Públicos, não sendo devido o pagamento de selos e taxas apenas nos casos em que a retificação decorra de erro imputável ao oficial.

Dados do Tabelionato de Protesto sujeitam-se às disposições da legislação registral aplicável, que estabelece procedimento específico para a retificação do protesto, nos termos do artigo 1.011 e parágrafo único, da CNNR.

- Anonimização, bloqueio ou eliminação de dados desnecessários, excessivos ou desconformes com a LGPD (Art. 18, IV, LGPD c/c art. 30, V do Provimento 28/2021-CGJ-RS):

Dados do Registro Público de Imóveis, Registro Civil das Pessoas Naturais, Registro de Títulos e Documentos, Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelionato de Protesto por terem caráter público, não poderão ser anonimizados, bloqueados ou eliminados, sob pena de

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
REGISTROS PÚBLICOS DE DOIS IRMÃOS

ODONE BURTET GHISLENI – REGISTRADOR E TABELIÃO

Rua República, nº 20, Bairro Floresta, Dois Irmãos/RS. Telefones: 51.3564-2019/3564-1203

www.registrosdi.com.br

comprometer o arquivo público destinado a conferir cognoscibilidade aos direitos reais, artigo 18, VI c/c artigo 16, inciso I da Lei 13.709/2018, **justamente porque somos o Estado prestando serviços públicos e cumprindo determinação legal**, a não ser quando tratar-se de dados sensíveis, o que será analisado caso a caso de acordo com as especialidades da Serventia.

Ressalta-se, no entanto, que **o Serviço Registral e Notarial coleta apenas os dados necessários ao cumprimento da finalidade pretendida pelo usuário**, conforme previsão legal (artigos 54, 56, § 2º, 70, 73, § 1º, 80, 90, 92, 94, 120, IV, 123, 132, VII, 176, § 1º, 4, da Lei 6.015/73, artigos 500, 977, § 1º 978, I, II, III, 990, 1005, III, VIII da CNR e Provimentos 61/2017 e 87/2019 do CNJ).

- Portabilidade dos dados a outro fornecedor de serviço ou produto

Nos termos do artigo 23 da Lei nº 13.709/2018: Os serviços notariais e de registro exercidos em caráter privado, por delegação do Poder Público, terão o mesmo tratamento dispensado às pessoas jurídicas de direito público e o tratamento de dados pessoais é realizado para o atendimento de sua finalidade pública, na persecução do interesse público, com o objetivo de executar as competências legais ou cumprir as atribuições legais do serviço público. Portanto, esta Serventia não repassa dados pessoais a terceiros interessados, com exceção de previsão ou determinação legal.

Dados do Registro Público de Imóveis, Registro Civil das Pessoas Naturais, Registro de Títulos e Documentos, Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelionato de Protesto não são coletados mediante consentimento ou assinatura de contrato (art. 7º, § 4º da LGPD c/c art. 1º da Lei de Registros Públicos).

Os responsáveis pelas delegações dos serviços extrajudiciais de notas e de registro não se equiparam a fornecedores de serviços ou produtos para efeito de portabilidade de dados pessoais (art. 41 do Provimento 28/2021).

Regulamentações sobre o direito de portabilidade de dados poderão ser proferidas pela Autoridade Nacional de Proteção de Dados (arts 17, V e 40 da LGPD).

- Eliminação dos dados pessoais tratados com o consentimento do titular (art. 18, VI, LGPD c/c art. 30, VI do Provimento 28/2021-CGJ-RS)

O titular de dados pessoais poderá requisitar a exclusão de seus dados pessoais tratados nesta serventia, o pedido será analisado e não haverá eliminação apenas se houver um motivo legítimo para a sua manutenção (art. 16 LGPD), como eventual obrigação legal de retenção de dados para formação do histórico do imóvel, dos assentos, das pessoas jurídicas e/ou títulos, sempre serão observados os direitos legais dos titulares dos dados.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
REGISTROS PÚBLICOS DE DOIS IRMÃOS

ODONE BURTET GHISLENI – REGISTRADOR E TABELIÃO

Rua República, nº 20, Bairro Floresta, Dois Irmãos/RS. Telefones: 51.3564-2019/3564-1203

www.registrodi.com.br

Na hipótese de eliminação, a serventia se reserva o direito de escolher o procedimento de eliminação a ser realizado, comprometendo-se a utilizar mecanismo que evite a recuperação dos dados, de forma a impedir a identificação dos dados pessoais, conforme art. 40 do Provimento 28/2021-CGJ-RS.

Dados do Registro Público de Imóveis, do Registro Civil das Pessoas Naturais, do Registro de Títulos e Documentos e do Tabelionato de Protestos, em tese, não poderão ser eliminados, por constituírem dados tornados manifestamente públicos pelo titular, considerando a própria publicidade que se espera dos serviços notariais e registrais para a constituição de direitos, aos quais se dispensa a coleta de consentimento (art. 7º, § 4º da Lei Geral de Proteção de Dados c/c art. 1º da Lei de Registros Públicos). Nos termos do art. 7º, § 1º da Lei nº 8.159/1991 (Lei da Política Nacional de Arquivos Públicos e Privados), são públicos os conjuntos de documentos produzidos e recebidos por entidades privadas encarregadas da gestão de serviços públicos, a exemplo dos serviços notariais e registrais, em consonância com o art. 236 da Constituição Federal.

Dados dos Registros Públicos são dados tornados manifestamente públicos pelo titular, considerando a própria publicidade que se espera dos serviços notariais e registrais para a constituição de direitos.

COMPARTILHAMENTO DE DADOS PESSOAIS

O compartilhamento de dados pessoais pode acontecer nas seguintes situações:

- mediante solicitação de buscas ou certidões, com previsão na Lei 6.015/73 e CNNR-CGJ/RS;
- envio de informações à administração pública por determinação legal ou pelas normas da Corregedoria Geral da Justiça ou do Conselho Nacional da Justiça.

Por obrigação legal, os dados pessoais são compartilhados com:

- Secretaria do Patrimônio da União - Declaração sobre Operações Imobiliárias em Terrenos da União – DOITU;
- Receita Federal do Brasil (Declaração de Operação Imobiliária);
- Central dos Registradores de Imóveis do Rio Grande do Sul – CRI-RS (Atos praticados, visualização de matrículas, buscas e certidões);
- Conselho de Controle de Atividades Financeiras – COAF – Nos termos do Provimento nº 88/2019 do CNJ;
- E –PROC (recebimento de documentos processuais e envio de atos, buscas e certidões);

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
REGISTROS PÚBLICOS DE DOIS IRMÃOS

ODONE BURTET GHISLENI – REGISTRADOR E TABELIÃO

Rua República, nº 20, Bairro Floresta, Dois Irmãos/RS. Telefones: 51.3564-2019/3564-1203

www.registropdi.com.br

- SIRC - (Envio de dados de registros, averbações e anotações do Registro Civil das Pessoas Naturais);
- CRC Nacional (Pedidos de atos, inscrição CPF, certidões, comunicações, buscas e editais do Registro Civil das Pessoas Naturais);
- CRC RS - Pedidos de atos, certidões, comunicações, buscas e editais do Registro Civil das Pessoas Naturais);
- Malote digital (recebimento e envio de comunicações do Registro Civil das Pessoas Naturais);
- Central RTDPJBrasil (Atos praticados, certidões e buscas do Registro de Títulos e Documentos e Registro Civil das Pessoas Jurídicas);
- Sistema Nacional de Gestão de Informações Territoriais – SINTER (envio de dados de registro e averbações do Registro de Títulos e Documentos e Registro Civil das Pessoas Jurídicas);
- CENPROT (Atos praticados, certidões, buscas, envio de dados de títulos protestados e cancelados);
- Central de Remessa de Arquivos – CRA/RS (Atos praticados, recebimento de desistências/cancelamentos, editais e envio de certidões do Tabelionato de Protestos);
- Boa Vista Serviços SCPC (envio de dados de títulos protestados, cancelados, sustados e suspensos);
- Caixa Econômica Federal (atos praticados e certidões do Tabelionato de Protestos);
- Unicred (recebimento de arquivos de pagamentos de títulos do Tabelionato de Protestos);
- Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística – IBGE (mapas dos nascimentos, casamentos e óbitos);
- Justiça Eleitoral – INFODIP TRE (comunicação dos óbitos);
- Departamento de Identificação do Instituto Geral de Perícias (comunicação dos óbitos);
- Secretaria de Segurança Pública dos Estados (comunicação dos óbitos);
- Gestão de Pessoas do Tribunal de Justiça (comunicação dos óbitos de servidores ativos, inativos e pensionistas do Poder Judiciário do Estado do Rio Grande do Sul);
- Divisão de Pagamento de Pessoal da Secretaria da Fazenda Estadual (comunicação dos óbitos);
- Junta do Serviço Militar (comunicação dos óbitos das pessoas do sexo masculino, na faixa de 17 a 45 anos de idade);
- Divisão de Polícia Marítima, Aeroportuária e de Fronteiras da Polícia Federal – DPMAF (comunicações e certidões dos registros de casamentos e de óbitos de estrangeiros);

**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
REGISTROS PÚBLICOS DE DOIS IRMÃOS**

ODONE BURTET GHISLENI – REGISTRADOR E TABELIÃO

Rua República, nº 20, Bairro Floresta, Dois Irmãos/RS. Telefones: 51.3564-2019/3564-1203

www.registropdi.com.br

- Secretarias Municipal e Estadual da Saúde e à Coordenadoria Regional da Saúde (comunicação das Declarações de Nascidos Vivos – DNV);
- Secretarias Municipal e Estadual da Saúde e à Coordenadoria Regional da Saúde (planilha de Declarações de óbito – DO).

ARMAZENAMENTO DE INFORMAÇÕES PESSOAIS

Quanto ao armazenamento de informações pessoais:

Os dados pessoais processados no cartório para a finalidade registral específica, são mantidos por tempo indeterminado, necessário para o cumprimento das finalidades legais, em especial, a segurança jurídica e a publicidade, inerentes aos Registros e Tabelionato de Protesto de Títulos.

Todas as devidas precauções técnicas e organizacionais são adotadas para evitar a perda, uso indevido ou alteração de seus dados pessoais.

A transmissão de informações feitas pela Internet pode ser insegura por trafegar em diversos provedores de serviços. Assim, ressaltamos nosso compromisso com implementação de firewall, backup e outras ferramentas, mas não podemos garantir a segurança dos dados enviados via web.

ACESSO AOS DADOS

O Serviço Registral e Notarial (RI, RCPN, RCPJ, RTD, TP) da Comarca de Dois Irmãos/RS possui controle interno acerca do acesso às suas informações, ou seja, existe monitoramento para o acesso dos propositos aos dados pessoais que é feito apenas para execução das atividades disciplinadas em lei.

COOKIES

Nosso site usa cookies. Cookie é um arquivo que contém um identificador (uma sequência de letras e números) enviado por um servidor da web para um navegador e armazenado no navegador ou computador.

O consentimento com o uso de cookies ao navegar pelo site do Serviço Notarial e Registro pela primeira vez nos permite melhorar o atendimento.

**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
REGISTROS PÚBLICOS DE DOIS IRMÃOS**

ODONE BURTET GHISLENI – REGISTRADOR E TABELIÃO

Rua República, nº 20, Bairro Floresta, Dois Irmãos/RS. Telefones: 51.3564-2019/3564-1203

www.registrodi.com.br

Os cookies não contêm nenhuma informação que identifica pessoalmente um usuário, porém, há necessidade de usar esse tipo de arquivo e o usuário tem essa informação no site.

MAIORES INFORMAÇÕES

O Serviço Registral e Notarial (RI, RCPN, RCPJ, RTD, TP) da Comarca de Dois Irmãos/RS, tem o intuito de trazer informações com clareza e objetividade, na formalização desta política de privacidade.

Esta política de privacidade está em constante aperfeiçoamento e disponível para consulta na instalação física da serventia e no site.

Política de privacidade - versão 3.0 - abril de 2023.

Site: www.registrodi.com.br

CANAIS DE ATENDIMENTO

São várias as formas de acesso do usuário para solicitar informações com o encarregado da Serventia sobre assuntos relacionados à Lei Geral de Proteção de Dados:

- site www.registrodi.com.br
- cartaz no mural da recepção
- requerimento de informações disponível no balcão da serventia
- telefones 3564-2019 / 3564-1203
- e-mail encarregado@registrodi.com.br
- central de atendimento nacional <https://www.registrodeimoveis.org.br/lqpd>